

Aan de bewoner(s) / gebruikers van dit adres
Afschrift: gemeente Hoorn

Wognum, 29 augustus 2024

**Betreft: aankondiging woonrijp maak werkzaamheden te Zevenhuis in
Zwaag**

Geachte heer/mevrouw,

Middels dit schrijven willen wij u op de hoogte stellen van de aanstaande woonrijpmaak werkzaamheden op het bedrijventerrein Zevenhuis te Zwaag.

Het bedrijventerrein is inmiddels volledig uitverkocht en de laatste kavels worden momenteel bebouwd. Een aantal kavels liggen nog braak maar de verwachting is dat de ondernemers van deze kavels ook binnen afzienbare tijd een start zullen maken met het bebouwen van hun kavel.

Exploitatiemaatschappij Zevenhuis heeft dan ook besloten de woonrijpmaak werkzaamheden uit te gaan laten voeren zodat e.e.a. definitief ingericht kan worden. Dit betekent dat de definitieve lagen van het asfalt worden aangebracht en er worden trottoirbanden en kolken bijgeplaatst. De inritten zullen daar waar nodig (deels) worden herstraat zodat de aansluiting van de inrit netjes aangesloten kan worden op de definitieve laag asfalt. Tevens zullen alle bermen afgewerkt worden en worden er voetpaden en fietspaden aangelegd. Aansluitend zullen de groenvoorzieningen aangeplant worden.

Voor deze werkzaamheden heeft de exploitatiemaatschappij Zevenhuis Boskalis opdracht gegeven. Boskalis is al enkele weken bezig met de technische voorbereidingen en inkoop van de materialen. Boskalis is voornemens medio week 37 a.s. een aanvang te maken met de uitvoeringswerkzaamheden.

Op bijgevoegde kaartje is de fasering van de werkzaamheden te zien. In de groene en gele fase zal er gestart worden met de werkzaamheden. De werkzaamheden vinden plaats in de periode week 37 t/m 51. Hiervoor zullen verkeersmaatregelen genomen worden met halve rijbaan afzettingen zodat er veilig aan de weg gewerkt kan worden. Hiervoor zullen ook plaatselijk 1 richtingsverkeer en omleidingen ingesteld worden. In de loop van week 36 worden deze verkeersmaatregelen ter voorbereiding geplaatst. Het verzoek aan u is om u vanaf dat moment aan de ingestelde specifieke verkeersrichtingen en -snelheden te houden.

Na afronding van de groene en gele fase zal de blauwe fase vanaf week 3 van 2025 aan de beurt zijn. Deze werkzaamheden lopen naar verwachting door t/m week 13 van 2025. Daarna is het project afgerond.

Voor bovengenoemde werkzaamheden zal Boskalis per fase de bebordingen en afzettingen regelen. Doel is uiteraard wel om te allen tijde de aangrenzende bedrijven toegankelijk te houden. Bij uitzondering kan de situatie zich voordoen dat een terrein kortstondig niet bereikbaar is. Dit stemmen wij in een dergelijk geval vooraf individueel met u af. Logischerwijs brengen de werkzaamheden helaas wel overlast met zich mee, die wij zoveel als mogelijk proberen te beperken. Wij willen op voorhand uw begrip hiervoor vragen.

Voor wat betreft de werkzaamheden per gebied binnen de faseringen zal Boskalis de aanliggende bedrijven ook zoveel mogelijk nader informeren als er aan de betreffende straat gewerkt wordt en wat er in die periode te verwachten is.

Mochten er algemene vragen zijn dan kunnen deze gesteld worden aan exploitatiemaatschappij Zevenhuis:
info@zevenhuis.nl

Mochten er vragen zijn tijdens de uitvoering wat betreft de werkzaamheden met betrekking tot overlast / bereikbaarheid of afstemming voor bijvoorbeeld herstraten inritten kunnen deze gesteld worden aan Boskalis:
zevenhuis@boskalis.com

Wij hopen u hiermee voor nu voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groeten,
Exploitatiemaatschappij Zevenhuis

Deelfasen

